



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv  
www.cesunovads.lv

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

26.01.2023.

Nr.59

### **Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānojumu**

*Ziņo I.K.Baltpurviņš, Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas teritorijas plānotājs*

Cēsu novada pašvaldībā ir saņemts SIA "AMATA" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 6.2-8/2022/3415) par nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188 plānotās atsavināmās daļas, 3.59 ha platībā lokālpārvaldības izstrādi.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, konstatēts, ka:

1. Lokālpārvaldības izstrāde ierosināta Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas piederošā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188, atsavināmajam zemes gabalam 3.59 ha platībā. Lokālpārvaldības izstrādātājs saņēmis no Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas saskaņojuma vēstuli (27.04.2022. ar Nr. 3.4-11e/723/2022).
2. Saskaņā ar Amatas novada domes 2018. gada 19. decembra sasītošajiem noteikumiem Nr. 12 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2025. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" teritorijā plānotais (atļautais) funkcionālais zonējums/izmantošanas veids ir Meža zeme (M);
3. Nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188, atsavināmajam zemes gabalam 3.59 ha platībā, plānots mainīt izmantošanas veidu/funkcionālo zonējumu uz Lauksaimniecības zeme (L), kā papildus izmantošanas veidu paredzot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kā arī mežsaimniecisko izmantošanu;
4. Lokālpārvaldības teritoriju, 3.59 ha, platībā plānots izmantot ražošanas telpu izveidei.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 41.1. punktam, iespējams izvērtēt iespēju lokālpārvaldības veidot augstā detalizācijas pakāpē, nosakot teritorijas izmantošanas veidus, to aprobežojumus, sniedzot kompleksus transporta infrastruktūras risinājumus.

Nemot vērā, ka ierosinātās Teritorijas plānojuma izmaiņas nav pretrunā Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2036.gadam, kā arī atbilst Cēsu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam vidēja termiņa prioritātei VTP1 "Augstas pievienotās vērtības ekonomika, balstīta uz vietējo resursu un intelektuālā potenciāla izmantošanu", un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. pantu, 13. panta trešo daļu un 24.panta otro daļu, kā arī 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 33., 34., punktam, 36. 1.apakšpunktam, 75., 76., 77., 78. un 93.punktam, Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzsākt lokālpārvaldības izstrādi nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 4246 007 0187, "Valsts mežs 4246" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188, atsavināmajam zemes gabalam 3.59 ha platībā;
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei un noteikt lokālpārvaldības robežas saskaņā ar 1.pielikumu.

3. Par lokālpilnojumā izstrādes vadītāju apstiprināt Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāju Eviju Taureni;
4. Uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektorei slēgt līgumu par lokālpilnojumā izstrādi nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4246 007 188, atsavināmajam zemes gabalam 3.59 ha platībā atbilstoši 2.pielikumam;
5. Informāciju par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu publicēt tīmekļvietnē [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv) un informatīvajā izdevumā „Cēsu novada vēstis”, kā arī ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## DARBA UZDEVUMS

### **Lokāplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam nekustamajam īpašumam "Valsts mežs 4246", grozot teritorijas plānojumu**

#### **1.1. Lokāplānojumu izstrādā pamatojoties uz:**

- 1.2. Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- 1.3. Aizsargjoslu likumu;
- 1.4. Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 1.5. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 1.6. Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.-2036.gadam;
- 1.7. SIA “AMATA” iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 6.2-8/2022/3415) par nekustamā īpašuma “Valsts mežs 4246” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188 plānotās atsavināmās daļas, 3.59 ha platībā lokāplānojuma izstrādi.

#### **2. Lokāplānojuma izstrādes mērķis:**

- 2.1. Lokāplānojuma izstrāde nepieciešama, lai mainītu noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, izmantošanas nosacījumus un aprobežojumus, detalizēti noteiktu transporta kustības, infrastruktūras un teritorijas labiekārtojuma risinājumus, kā arī apbūves nosacījumus un rādītājus ierosinātāja ieceres īstenošanai – vieglās ražošanas un noliktavu apbūves attīstībai.

#### **3. Lokāplānojuma teritorija:**

- 3.1. Lokāplānojuma izstrāde paredzēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4246 007 0187, “Valsts mežs 4246” zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0188, atsavināmā zemes gabalā, 3.59 ha platībā.



- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1 - Ugunsdzēsības dīķis       | 4 - Gatavās produkcijas laukums un uzkrāšana          |
| 2 - Nojume                    | 5 - Zāģmateriāla laukums                              |
| 3 - Ražošanas un montāžas ēka | 6 - Laukums dzelzceļa vagonu izkraušana un iekraušana |

1.attēls. Lokālpilnvarojuma teritorija

#### 4. Uzdevumi lokālpilnvarojuma izstrādei un saturam:

- 4.1. Paskaidrojuma rakstā sagatavot detalizētu lokālpilnvarojuma izstrādes pamatojumu, risinājuma aprakstu un tā saistību ar piegulošajām teritorijām, kā arī atbilstību pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, izmantošanas nosacījumus un aprobežojumus;
- 4.2. Lokālpilnvarojuma grafiskajā daļā attēlot:
  - 4.2.1. funkcionālo zonējumu;
  - 4.2.2. transporta infrastruktūras risinājumus;
  - 4.2.3. inženiertīklu apgādes un meliorācijas sistēmu risinājumus;
  - 4.2.4. apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.
- 4.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt:
  - 4.3.1. atbilstošu funkcionālo zonējumu un tā izmantošanas veidus;
  - 4.3.2. apbūves parametrus katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā
- 4.4. Pārskatā par lokālpilnvarojuma izstrādi ietver:
  - 4.4.1. Cēsu novada domes lēmumi par:
    - lokālpilnvarojuma uzsākšanu, izstrādes vadītāja apstiprināšanu, lokālpilnvarojuma uzdevuma apstiprināšanu,
    - par lokālpilnvarojuma publiskās apspriešanas uzsākšanu un nodošanu atzinumu saņemšanai,
    - par lokālpilnvarojuma projekta galīgās redakcijas apstiprināšanu;
  - 4.4.2. darba uzdevums lokālpilnvarojuma izstrādei;
  - 4.4.3. zemes robežu plāns un zemesgrāmatas apliecības kopija;
  - 4.4.4. institūciju izsniegtie nosacījumi (tehniskie noteikumi) lokālpilnvarojuma izstrādei;
  - 4.4.5. institūciju izsniegtie atzinumi un saskaņojumi lokālpilnvarojuma projekta atbilstībai izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
  - 4.4.6. priekšlikumi, kas saņemti, uzsākot lokālpilnvarojuma izstrādi, un publiskās apspriešanas materiāli;
  - 4.4.7. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem;
  - 4.4.8. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;
  - 4.4.9. cita informācija, kas izmantota lokālpilnvarojuma izstrādei.

## **5. Lokālpilnoņuma noformēšana:**

5.1. Lokālpilnoņums sagatavojams atbilstoši MK noteikumu Nr.628 6.punktā noteiktajām prasībām.

5.2. Lokālpilnoņuma projektu iesniegt Cēsu novada pašvaldības domē, pievienojot projekta grafiskos materiālus digitālā formā \*shp, \*dgn vai \*dwg datņu formātā un PDF vai JPG formātā, teksta daļu DOC formātā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus PDF formātā;

## **6. Institūciju iesaiste:**

6.1. Institūcijas, no kurām pieprasāma informācija un/vai nosacījumi lokālpilnoņuma izstrādei un, ja nepieciešams, atzinumi par lokālpilnoņumu:

6.1.1. VAS „Latvijas valsts ceļi”;

6.1.2. Veselības inspekcija;

6.1.3. AS „Sadales tīkls” Ziemeļu reģions;

6.1.4. AS „Gasol”, Kr.Valdemāra ielā 16, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101;

6.1.5. SIA „Lattelecom”, Raunas ielā 16, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101;

6.1.6. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;

6.1.7. Valsts vides dienests;

6.1.8. Dabas aizsardzības pārvalde;

6.1.9. Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;

6.2. Saņemt Vides Pārraudzības valsts biroja lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību.

## **7. Prasības sabiedrības līdzdalības nodrošināšanai lokālpilnoņuma izstrādes procesā:**

7.1. Organizēt publiskās apspriešanas pasākumus, atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumos Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” definētajām prasībām.

7.2. Paziņojumus par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS), pašvaldības mājas lapā [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv), pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Cēsu Vēstis”, nosūtīt to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar lokālpilnoņuma teritoriju, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos;

7.3. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas, pašvaldībā tiek iesniegtas izvietojamā informatīvās planšetes (izmērs ~A1), kurās ietverts paziņojums par lokālpilnoņuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā un teksta informācija par lokālpilnoņuma redakciju;

7.4. Pēc atbilstoša domes lēmuma paziņojumu par lokālpilnoņuma redakcijas publiskās apspriešanas uzsākšanu, kas ilgst ne mazāk par četrām nedēļām, ievietot TAPIS, pašvaldības mājas lapā [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv), pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Cēsu Vēstis”, kā arī Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā 5 (piecas) darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS. Paziņojumā norādīt:

7.4.1. Cēsu novada domes lēmumu par lokālpilnoņuma nodošanu publiskajai apspriešanai;

7.4.2. lokālpilnoņuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņu;

7.4.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar lokālpilnoņuma redakciju;

7.4.4. paredzētos sabiedrības līdzdalības pasākumus un to norises vietu un laiku;

7.4.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

7.5. Paziņojumu par lokālpilnoņuma apstiprināšanu ievietot pašvaldības mājas lapā [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv), pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā “Cēsu Vēstis”, Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Lokālpilnoņuma izstrādes vadītāja E.Taurene, [evija.taurene@cesunovads.lv](mailto:evija.taurene@cesunovads.lv)

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

Līgums Nr. \_\_\_\_\_  
par lokālpilnojumā izstrādi un izstrādes finansēšanu

Cēsīs,

2022.gada \_\_\_\_\_

**Cēsu novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs 90000031048, juridiskā adrese: Raunas iela 4, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuras vārdā saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Cēsu novada pašvaldības nolikumu rīkojas pašvaldības izpildītore Līga Bukovska,

un

SIA “AMATA”, reģ. Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101 (turpmāk - **Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāji**),

un

\_\_\_\_\_, reģ.Nr. \_\_\_\_\_, (turpmāk – **Lokālpilnojumā izstrādātājs**),

turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai kopā - **Puses**,

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) un Cēsu novada domes 2022.gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ lēmumu Nr. \_\_\_\_ „\_\_\_\_\_” (prot.Nr. \_\_, \_\_.punkts) (turpmāk – **Lēmums**) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Puses noslēdz Līgumu par Lokālpilnojumā izstrādi zemes gabalam \_\_\_\_\_ (turpmāk – Lokālpilnojumā) un Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāji kopā ar Lokālpilnojumā izstrādātāju apņemas izstrādāt un iesniegt Pašvaldībā Lokālpilnojumā projektu saskaņā ar Lēmumu.
- 1.2. Lokālpilnojumā izstrādi 100 % (viens simts procentu) apmērā finansē Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāji, kas ar Lokālpilnojumā izstrādātāju slēdz atsevišķu vienošanos par Lokālpilnojumā izstrādes apmaksas kārtību.
- 1.3. Lokālpilnojumā izstrādes vadītāja ir Pašvaldības Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja Evija Taurene.
- 1.4. Lokālpilnojumā izstrādātājs: \_\_\_\_\_ (sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_).
- 1.5. Telpiskās attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk arī – TAPIS) ārpakalpojumu sniedzēja lietotāja tiesības tiek piešķirtas šādiem speciālistiem:

Vārds Uzvārds	Personas kods	E-pasts	Lomu kodi	Aktivitāte (piešķirt/mainīt)	Termiņš (līdz kuram datumam)

### 2. Paziņojumu apmaksas kārtība un termiņi

- 2.1. Ierosinātājs pilnā apmērā apmaksā izdevumus par paziņojuma publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saskaņā ar Pašvaldības izsniegtu rēķinu.
- 2.2. Ierosinātājs 10 dienu laikā pēc lēmuma par lokālpilnojumā apstiprināšanu pieņemšanas dienas apmaksā izdevumus, kas saistīti ar paziņojuma par lokālpilnojumā apstiprināšanu publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

### 3. Pušu saistības un atbildība

- 3.1. Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.
- 3.2. Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājiem ir pienākums:
  - 3.2.1. Ierosinātājam ir pienākums apmaksāt ar lokālpilnojumā izstrādi saistītos izdevumus Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā;

- 3.2.2. organizēt Lokālpilnojumā izstrādi atbilstoši MK noteikumu Nr.628 un Lēmuma 1.pielikuma prasībām, sniegt Lokālpilnojumā izstrādātājam visu Līguma izpildei nepieciešamo informāciju;
- 3.2.3. organizēt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, ja ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu;
- 3.2.4. veikt maksājumus Lokālpilnojumā izstrādātājam atbilstoši savstarpējās vienošanās noteiktajai kārtībai;
- 3.2.5. nodrošināt Pašvaldību ar nepieciešamajiem informatīvajiem materiāliem, to iesniegšanai Cēsu novada domes komitejās un sēdēs pēc Lokālpilnojumā izstrādes vadītāja pieprasījuma;
- 3.2.6. Ierosinātājam ir pienākums sagatavot publiskajai apspriešanai nepieciešamos informatīvos materiālus;
- 3.2.7. nodrošināt Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāju pārstāvja dalību Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas sanāksmē.
- 3.3. Pašvaldība nodrošina:
  - 3.3.1. Lokālpilnojumā izstrādes vadību un uzraudzību saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
  - 3.3.2. nepieciešamo lēmumu projektu sagatavošanu un iesniegšanu Cēsu novada domes komitejās un sēdēs;
  - 3.3.3. nepieciešamo paziņojumu publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), vietējā laikrakstā, pašvaldības tīmekļa vietnē un paziņojumu par Lokālpilnojumā apstiprināšanu arī oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”;
  - 3.3.4. Lokālpilnojumā izstrādei nepieciešamos nosacījumus un informācijas pieprasīšanu institūcijām, kas minētas Lēmuma 2.pielikuma 7.3. punktā;
  - 3.3.5. Piekļuves tiesības konkrētajam projektam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) Lokālpilnojumā izstrādātājam uz lokālpilnojumā izstrādes laiku.
- 3.4. Lokālpilnojumā izstrādātājam ir pienākums:
  - 3.4.1. veikt kvalitatīvu Lokālpilnojumā izstrādi, atbilstoši MK noteikumu Nr.628 prasībām;
  - 3.4.2. sadarboties ar Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājiem, pieprasot un nododot Līguma izpildei nepieciešamo informāciju;
  - 3.4.3. nodrošināt Lokālpilnojumā izstrādātāja pārstāvja dalību Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas sanāksmē un MK noteikumu Nr.628 86.punktā minētajā sanāksmē;
  - 3.4.4. apkopot institūciju nosacījumus un atzinumus, kā arī publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un sniegt priekšlikumus par to vērā ņemšanu vai noraidīšanu.
- 3.5. Pašvaldība nodod Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājiem šādus dokumentus vai to kopijas:
  - 3.5.1. saņemtos nosacījumus, informāciju un atzinumus;
  - 3.5.2. sanāksmes protokolus.
- 3.6. Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāji sagatavoto lokālpilnojumā projektu, apkopojumu par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu iesniedz Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam.
- 3.7. Pēc Lokālpilnojumā projekta izskatīšanas Lokālpilnojumā izstrādes vadītājs iesniedz to izskatīšanai Cēsu novada domē, pievienojot ziņojumu par tā izstrādi. Cēsu novada dome attiecīgajā sēdē izskata Lokālpilnojumā projektu un pieņem lēmumu par lokālpilnojumā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
- 3.8. Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātāji pēc publiskās apspriešanas sanāksmes izstrādāto Lokālpilnojumā redakciju kopā ar pārskatu par Lokālpilnojumā izstrādi iesniedz Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam.
- 3.9. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai Pašvaldībā MK noteikumu Nr.628 87.punktā noteiktos dokumentus, un Pašvaldība 4 (četrus) nedēļu laikā pēc minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no lēmumiem, saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 88.punktu.
- 3.10. Ja Lokālpilnojumā izstrādes vadītājs konstatē nepilnības saņemtajā Lokālpilnojumā redakcijā, tā netiek virzīta izskatīšanai Domē, bet atgriezta Lokālpilnojumā izstrādātājam trūkumu novēršanai, rakstveidā informējot par nepieciešamajiem labojumiem.
- 3.11. Neviens no Pusēm nevar tikt vainots par tās Līguma saistību nepildīšanu, ja to izpildi kavē nepārvarama vara. Puses veic nepieciešamos pasākumus, lai iespējami samazinātu radītos kaitējumus, kas varētu izrietēt no nepārvaramas varas, un 5 (piecus) darbdienu laikā paziņo pārējām Pusēm par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.
- 3.12. Pušu pārstāvji darba jautājumu operatīvai risināšanai:

- 3.12.1. Pašvaldība pārstāvis – Lokālpilnoņuma izstrādes vadītāja, Pašvaldības Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja Evija Taurene, tālrunis 26486782, e-pasts: evija.taurene@cesis.lv
- 3.12.2. Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātāju pārstāvis \_\_\_\_\_
- 3.12.3. Lokālpilnoņuma izstrādātāja pārstāvis - \_\_\_\_\_.

#### 4. Citi noteikumi

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Pušu pilnīgai saistību izpildei.
- 4.2. Līguma parakstītāji garantē, ka tiem ir visas tiesības (pilnvaras) savu pārstāvamo vārdā slēgt Līgumu, ar to iegūstot savu pārstāvamo vārdā Līgumā minētās tiesības un pienākumus.
- 4.3. Jebkuras izmaiņas Līgumā vai kas saistītas ar Līgumā paredzēto saistību izpildi, veicamas Pusēm noslēdzot rakstisku vienošanos pie Līguma, kas kļūst par Līguma saistošu un neatņemamu sastāvdaļu.
- 4.4. Strīdi starp Pusēm par Līgumu ir risināmi Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Visas pārējās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav atrunātas Līgumā, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 4.5. Līgums sagatavots un parakstīts \_\_ (\_\_) eksemplāros uz \_\_ (\_\_) lapām ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

#### 5. Pušu rekvizīti

##### Pašvaldība

Cēsu novada pašvaldība  
Reģ.Nr. 90000031048  
Raunas iela 4, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101  
Tāl. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv

\_\_\_\_\_  
Līga Bukovska

##### Lokālpilnoņuma ierosinātājs

SIA "Amata"  
reģ. Nr.  
Jurid. adrese  
Tāl.

\_\_\_\_\_  
/paraksta tiesīgā persona/

#### Lokālpilnoņuma izstrādātājs

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_/